

**Псковская область
Плюсский муниципальный округ**

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по рассмотрению проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13
Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса»
Плюсского района Псковской области"**

Место и время проведения публичных слушаний:

Псковская область, Плюсский муниципальный округ, р.п.Плюсса, ул.Школьная, д.1А (актовый зал), 12 августа 2026 года, 18 часов 00 минут.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Плюсского муниципального округа. Публичные слушания назначены постановлением Администрации Плюсского муниципального округа от 28 июля 2026 года № 288 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Плюсского округа «О внесении изменений в статью 43 главы 13 части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области». Организовано обнародование настоящего постановления и Проекта решения в порядке, определенном статьей 37 Устава Плюсского муниципального округа.

Цель публичных слушаний:

Выявление мнения населения по рассмотрению проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области".

Участники публичных слушаний:

- Карпова Н.А. - заместитель Главы Администрации Плюсского округа по экономическим вопросам, председатель комиссии;

- Минаева Е.В. - председатель комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации Плюсского округа, заместитель председателя комиссии;

- Пантюхина Т.А. - главный специалист комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации Плюсского округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Ефимова А.А. – начальник юридического отдела администрации Плюсского округа;

- Антипина А.В. - начальник Территориального отдела "Плюсса";

- Федорова Е.В. - главный специалист комитета по вопросам ЖКХ, строительству и дорожному хозяйству администрации Плюсского округа;

- Сорокина О.А. - депутат Собрания депутатов Плюсского муниципального округа .

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является приложением к Протоколу. С приложением можно ознакомиться в Администрации Плюсского муниципального округа, опубликованию не подлежит.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области".

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Карповой Натальи Алексеевны, заместителя Главы Плюсского округа по экономическим вопросам, по представленному для рассмотрения проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области".

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Выступали:

1. Карпова Наталья Алексеевна, заместитель Главы Плюсского округа по экономическим вопросам:

На рассмотрение выносится проект "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области".

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях на территории муниципального образования "Плюсский округ", утвержденным Решением Собрании депутатов Плюсского муниципального округа от 25 сентября 2025 № 42 "Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях на территории муниципального образования "Плюсский округ", Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412, руководствуясь Уставом муниципального образования «Плюсский муниципальный округ», необходимо:

1. Внести в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов Плюсского муниципального округа от 03 июня 2026 № 36 следующие изменения:

1.1. Изменить для территориальной "Иная зона сельскохозяйственного назначения СХ-4) (в границах НП):

- предельный (минимальный размер земельного участка ($S_{\min}$) с 0,03 га на 1,0 га;
- предельный (максимальный размер земельного участка ($S_{\max}$) с 0,20 га на не устанавливается.

Вопросы, поступившие по вопросу публичных слушаний:

Вопросов, предложений и замечаний, касающихся проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области", для включения их в протокол публичных слушаний не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта "О внесении изменений в статью 43 Главы 13 Части 3 Правил землепользования и застройки городского поселения «Плюсса» Плюсского района Псковской области" считать состоявшимися.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 Н.А.Карпова

 Е.В.Минаева

 Т.А.Пантюхина

 А.А.Ефимова

 А.В.Антипина

 Е.В.Федорова

 О.А.Сорокина